

# La bourse des Locaux

## SÉLECTION DE LOCAUX D'ENTREPRISE EN SEINE-MARITIME

- p.2**  
La carte des secteurs
- p.3/5**  
Locaux d'activités
- p.6**  
Entrepôts
- p.7**  
Bureaux
- p.8**  
Centres locatifs et hôtels d'entreprises

### Un outil au service des entreprises

Nous avons le plaisir de vous présenter le nouveau numéro de notre Bourse des Locaux, édité à 4 500 exemplaires et comprenant une sélection de 75 offres à la vente ou à la location, sur l'ensemble du département. Vous pouvez consulter l'intégralité des offres immobilières sur notre Bourse des Locaux en ligne ([www.sme76.fr](http://www.sme76.fr)) dont le portefeuille a été largement enrichi avec plus de 200 produits référencés. Si l'une de ces annonces vous intéresse ou si vous connaissez des locaux disponibles à vendre ou à louer, n'hésitez pas à nous appeler. Notre intervention et l'utilisation de la Bourse des Locaux sont totalement gratuites.

**Contactez :**  
**Xavier Prévotat**  
 02 35 82 20 20  
 06 83 92 26 90

**Darnétal**  
 622 m<sup>2</sup>  
 2 000 €/mois

- Ateliers 229 + 313 m<sup>2</sup>
- Bureaux 40 + 40 m<sup>2</sup>

Réf. 0507-15 3

**Sandouville**  
 538 m<sup>2</sup>  
 215 000 € HD

- Atelier 538 m<sup>2</sup>
- Petit bureau

Réf. 0507-18 1

**Le Havre**  
 1 116 m<sup>2</sup>  
 2 827 €/mois

- Stockage 991 m<sup>2</sup>
- Bureaux + locaux sociaux 125 m<sup>2</sup>

Réf. 0107-13 1

**Saint Etienne du Rouvray**  
 6 305 m<sup>2</sup>  
 1 500 000 € HD

- Atelier 4012 + 1 076 m<sup>2</sup>
- Bureaux 201 + 325 m<sup>2</sup>
- Locaux techniques 483 m<sup>2</sup>

Réf. 1105-1 3



**Gournay en Bray sur Zone d'Activités**  
 5 450 m<sup>2</sup>  
**Prix attractif**  
**Nous consulter**

- Ateliers sur 5 200 m<sup>2</sup>
- Bureaux 250 m<sup>2</sup>
- 2 quais de chargement
- Terrain de 14 400 m<sup>2</sup>

Réf. 1208-12 5



**Le Havre**  
 1 150 m<sup>2</sup>  
 4 916 €/mois

Dispo au 1er juillet 2009

- Ateliers 1 100 m<sup>2</sup>
- Bureaux 50 m<sup>2</sup>

Réf. 0209-34 1



**Agglo d'Elbeuf**  
 2 250 m<sup>2</sup>  
 1 050 000 €

- Atelier avec partie Stockage 1 680 m<sup>2</sup>
- Bureaux 570 m<sup>2</sup>
- Mezzanine
- Quai de chargement couvert

Réf. 0109-5 3



**Hauts de Rouen**  
 45 à 192 m<sup>2</sup>  
 100 €/m<sup>2</sup>/an

- Bureaux neufs
- En zone franche urbaine

Réf. 0608-9 3



**Dieppe Rouxmesnil**  
 1 050 m<sup>2</sup>  
 220 000 €  
 22 €/m<sup>2</sup>/an

- Atelier de 975 m<sup>2</sup>
- Bureaux récents 75 m<sup>2</sup>
- Pont roulant 3 t et +
- Hauteur utile 4,8 m
- 4 portes d'accès

Réf. 0209-1 2

N°6 - Mars à juin 2009  
[www.sme76.fr](http://www.sme76.fr)

## Une sélection de locaux disponibles en Seine-Maritime

Cette bourse des locaux est réalisée avec nos partenaires institutionnels, des agences immobilières et des propriétaires privés.



Les informations figurant dans ces annonces sont la transcription exacte des données fournies par les propriétaires ou les mandataires immobiliers. La parution des offres sur ce journal et sur notre site Internet est totalement gratuite. Vous souhaitez faire paraître une annonce ou obtenir des informations sur un bâtiment ou nous faire part de votre recherche de locaux, contactez-nous au 02 35 82 20 20 (Xavier Prévotat) ou par mail [boursedeslocaux@sme76.fr](mailto:boursedeslocaux@sme76.fr)



En partenariat avec :


 310 m<sup>2</sup>  
**254 762 €**  
**Location**  
**2 007 €/mois**

- Atelier 184 m<sup>2</sup>
- Bureaux 132 m<sup>2</sup>

Réf. 0107-12

1

La référence permet d'identifier de façon unique le local et doit être rappelée dans tout contact.

Le numéro de secteur permet ensuite de se repérer sur la carte de localisation du département ci-dessus.

# Locaux d'activités

## Moins de 500 m<sup>2</sup>

**A LOUER**



**Oissel**  
100 m<sup>2</sup>  
**900 €/mois**

- Bureaux haut de gamme 60 m<sup>2</sup>
- Stockage 40 m<sup>2</sup>

5 mn de l'A13

Réf. 0109-9 **3**

**A LOUER**



**Pavilly**  
300 m<sup>2</sup>  
**650 €/mois**

- Ateliers 300m<sup>2</sup>
- Entre RN 15 et centre ville

Réf. 0108-14 **3**

**A VENDRE**



**Déville Lès Rouen**  
300 m<sup>2</sup>  
**150 000 €**  
**+ Frais d'agence**

- Stockage 260 m<sup>2</sup>
- Bureau 40 m<sup>2</sup>

Réf. 0209-15 **3**

**A LOUER**



**Le Petit Quevilly**  
305 m<sup>2</sup>  
**1 200 €/mois**

- Atelier 270 m<sup>2</sup>
- Bureau 35 m<sup>2</sup>

Réf. 0209-16 **3**

**A LOUER**



**Londinières**  
316 m<sup>2</sup>  
**Loyer attractif**

- Atelier chauffé 316 m<sup>2</sup>
- Bureaux possibles

En centre ville

Réf. 1108-4 **5**

**A LOUER**



**Le Houlme**  
381m<sup>2</sup>  
**70 €/m<sup>2</sup>/an**

- Atelier 351 m<sup>2</sup>
- Bureaux 30 m<sup>2</sup>

Extension programmée à l'automne

Réf. 1008-23 **3**

**A LOUER**



**Rouen**  
430 m<sup>2</sup>  
**2 300 €/mois**

- Atelier 430 m<sup>2</sup>
- Chauffage

Réf. 0109-13 **3**



**Retrouvez**  
**"La bourse des locaux"**  
sur [www.sme76.fr](http://www.sme76.fr)

**A LOUER**



**Notteville Lès Rouen**  
435 m<sup>2</sup>  
**2 083 €/mois**

- Stockage 207 m<sup>2</sup>
- Bureaux ou Showroom 145 m<sup>2</sup>

Réf. 0109-11 **3**

**A LOUER**



**Montvilliers**  
438 m<sup>2</sup>  
**3 300 €/mois**

- Atelier 285 m<sup>2</sup>
- Bureaux 153 m<sup>2</sup>

Réf. 0209-7 **1**

**A LOUER**



**Critot**  
450 m<sup>2</sup>  
**1 100 €/mois**

- Stockage/atelier de 420 m<sup>2</sup>
- Bureaux 30 m<sup>2</sup>

Réf. 0507-7 **5**

**A VENDRE**  
**A LOUER**



**Théruldeville/Valmont**  
451 m<sup>2</sup>  
**180 000 €**  
**Location 1 550 €/mois**

- Atelier 416 m<sup>2</sup>
- Locaux sociaux 35 m<sup>2</sup>

Accès Poids lourds et fosse

Réf. 0908-36 **4**

**A LOUER**



**Saint Vigor d'Ymonville**  
400 m<sup>2</sup>  
**3 000 €/mois**

- Atelier 320 m<sup>2</sup>
- Bureaux 80 m<sup>2</sup>

Disponible juillet 2009

Réf. 0209-6 **1**

**A LOUER**



**Ferrières en Bray**  
500 m<sup>2</sup>  
**2,5 à 6 €/m<sup>2</sup>/mois**

- Atelier 400 m<sup>2</sup>
- Bureaux 100 m<sup>2</sup>

2 quais de chargement

Réf. 1008-16 **5**

**A LOUER**



**Fécamp - Port**  
500 m<sup>2</sup>  
**5 à 7 €/m<sup>2</sup>/mois**

- Petits ateliers sur 450 m<sup>2</sup>
- Bureaux 50 m<sup>2</sup>

Réf. 0209-38 **4**

# Locaux d'activités

Entre 500 et 1 000 m<sup>2</sup>

**A VENDRE**

**Gonfreville l'Orcher**  
533 m<sup>2</sup>  
**195 000 €**

- Atelier 336 m<sup>2</sup>
- Bureaux sur 162 m<sup>2</sup>
- 1 pont roulant 1 tonne

Réf. 1108-8 1

**A LOUER**

**Le Petit Quevilly Bruyères**  
572 m<sup>2</sup>  
**3 333 €/mois**

- Atelier 155 m<sup>2</sup>
- Bureaux 242 m<sup>2</sup>
- Stockage 175 m<sup>2</sup> (disponible au 01/08/09)

Réf. 0209-17 3

**A LOUER**

**Dieppe Eurochannel**  
580 m<sup>2</sup>  
**loyer à négocier**

- Atelier 530 m<sup>2</sup>
- Bureaux 30 m<sup>2</sup>

Donnant sur RD 925

Réf. 1008-26 2

**A LOUER**

**Harfleur**  
585 m<sup>2</sup>  
**1 680 €/mois**

- Atelier 585 m<sup>2</sup>
- Terrain 1000 m<sup>2</sup>
- Bureau à vendre ou à louer possible

Réf. 0209-4 1

**A LOUER**

**Notteville lès Rouen**  
604 m<sup>2</sup>  
**4 100 €/mois**

- Stockage 284 m<sup>2</sup>
- Bureaux 320 m<sup>2</sup>
- Parking

Réf. 0209-46 3

**A LOUER**

**Mont Saint Aignan - La Vatrie**  
610 m<sup>2</sup>  
**4 170 €/mois**

- Atelier 380 m<sup>2</sup>
- Bureaux 230 m<sup>2</sup>

Réf. 0109-10 3

## Savez-vous qu'il existe en Seine-Maritime de nombreux dispositifs d'aides publiques destinés aux entreprises ?

Si votre recherche de nouveaux locaux s'inscrit dans un projet de développement plus global, Seine-Maritime Expansion peut vous aider à mobiliser les subventions prévues pour recruter, former le personnel, innover ou réaliser un investissement technologique. Un panorama des aides disponibles est accessible sur notre site Internet ([www.sme76.fr](http://www.sme76.fr)). Pour des réponses sur mesure, notre équipe de chargés de mission spécialistes de l'ingénierie des aides pourra vous conseiller de manière totalement gratuite et confidentielle et vous accompagner dans vos démarches.

## Dans certains cas, la construction d'un bâtiment neuf peut être une solution plus rapide pour disposer de locaux parfaitement adaptés à vos besoins.

Sachez que le Département de Seine-Maritime et la Région Haute-Normandie peuvent accorder, dans certains secteurs d'activité, des aides pour faciliter la réalisation d'un projet d'investissement immobilier. Le montant de l'aide dépendra d'une série de critères tels que la taille de l'entreprise, la localisation géographique, le nombre d'emplois nouveaux prévus ou le montant global de l'investissement. La demande de subvention doit être soumise aux collectivités au moyen d'un dossier que Seine-Maritime Expansion vous aidera à monter. Nous pouvons également vous assister pour trouver un terrain disponible sur l'une des zones d'activités du département.

**A VENDRE**

**Oissel**  
680 m<sup>2</sup>  
**372 500 €**

- Petit atelier 70 m<sup>2</sup>
- Bureaux 55 m<sup>2</sup>
- Stockage 555 m<sup>2</sup> avec quais

Réf. 0209-39 3

**A VENDRE**

**Montville**  
690 m<sup>2</sup>  
**350 000 €**  
**Location 2 500 €/mois**

- Terrain de 3 000 m<sup>2</sup>

Idéal pour artisanat

Réf. 0109-14 3

**A LOUER**

**Le Havre Parc des Alizés**  
735 m<sup>2</sup>  
**4 060 €/mois**

- Atelier ou stock. de 415 m<sup>2</sup>
- Bureaux 320 m<sup>2</sup>

Bâtiment double peau

Réf. 0209-32 1

**A LOUER**

**Bapeume lès Rouen**  
750 m<sup>2</sup>  
**1 875 €/mois**

- Atelier 670 m<sup>2</sup>
- Bureaux 80 m<sup>2</sup>
- 5 à 6 m de hauteur utile

Réf. 0209-30 3

**A LOUER**

**Rouen - Port de Commerce**  
860 m<sup>2</sup>  
**4 658 €/mois**

- Atelier 700 m<sup>2</sup>
- Bureau sur 160 m<sup>2</sup>
- Pont roulant 6 tonnes et 8 m sous fermes

Réf. 0708-20 3

**A VENDRE**

**Neufchâtel en Bray - A 28**  
1 200 m<sup>2</sup>  
**Prix sur demande**

- Laboratoire-Atelier 700 m<sup>2</sup>
- Stockage 300 m<sup>2</sup>
- Bureaux 200 m<sup>2</sup>

Réf. 1208-11 5

Sauf indication contraire, le prix des locations est indiqué Hors Taxes et Hors Charges.

# Locaux d'activités

Plus de 1 000 m<sup>2</sup>

**A LOUER**



**Le Havre**  
1 150 m<sup>2</sup>  
**4 916 €/mois**

- Atelier 1 100 m<sup>2</sup>
- Bureaux 50 m<sup>2</sup>  
(disponible au 01/07/09)

Réf. 0209-34 1

**A VENDRE  
A LOUER**



**Eu/St Quentin la Motte**  
2 050 m<sup>2</sup>  
**Prix sur demande**  
**Location**  
**5 700 €/mois**

- Atelier 1 850 m<sup>2</sup>
- Bureaux 200 m<sup>2</sup>
- 6 à 10 m utiles
- Pont roulant 22 t

Réf. 0109-3 6

**A VENDRE**



**Neuchâtel en Bray**  
1 200 m<sup>2</sup>  
**670 000 €**

- Atelier sur 900 m<sup>2</sup>
- Bureaux sur 100 m<sup>2</sup>
- Stockage 200 m<sup>2</sup> (4m)  
(disponible début 2010)

Réf. 0209-2 5

**A LOUER**



**Sotteville-lès-Rouen**  
1 530 m<sup>2</sup>  
**5 000 €/mois**

- Ateliers ou stockage 1 480 m<sup>2</sup>
- Bureaux 50 m<sup>2</sup>  
5,5 à 7 m de hauteur

Réf. 0209-52 3

**A VENDRE  
A LOUER**



**Caudebec-lès-Elbeuf**  
**500 000 €**  
**Location**  
**4 500 €/mois**

- Ateliers 600 m<sup>2</sup>
- Bureaux possibles
- Stockage 1 000 m<sup>2</sup>

Réf. 1108-5 3

**A LOUER**



**Petit Couronne**  
1 800 m<sup>2</sup>  
**4 500 €/mois**

- Atelier 480 m<sup>2</sup>
- Bureaux 100 m<sup>2</sup>
- Stockage 1 140 m<sup>2</sup>

Réf. 1108-9 3


**A VENDRE**



**Fécamp - Parc des Hautes Falaises**  
1 950 m<sup>2</sup>  
**315 000 €**

- Atelier 1 700 m<sup>2</sup>
- Bureaux 250 m<sup>2</sup>

Réf. 0506-2 4



**Vous n'avez pas trouvé de bâtiment correspondant à votre demande**

**Contactez Xavier Prévotat au**  
**02 35 82 20 20**  
**boursedeslocaux@sme76.fr**

**A VENDRE**



**Octeville sur Mer**  
2 945 m<sup>2</sup>  
**1 053 000 €**

- Atelier 1 960 m<sup>2</sup>
- Stockage (6m) 985 m<sup>2</sup>

Réf. 0209-3 1

**A LOUER**



**Le Havre**  
2 325 m<sup>2</sup>  
**9 000 €/mois**

- Atelier (div. 660 m<sup>2</sup>) 2 190 m<sup>2</sup>
- Bureaux 135 m<sup>2</sup>
- 7 m utiles

Réf. 1108-3 1

**A LOUER**



**Oissel**  
2 350 m<sup>2</sup>  
**10 883 €/mois**

- Grand atelier (5,5 à 8,5 m)
- Pont roulant 4 t
- 8 Bureaux

Réf. 1208-13 3

**A LOUER**



**Le Havre N 382**  
2 400 m<sup>2</sup>  
**Bureaux : 110 €/m<sup>2</sup>/an**  
**Atelier: 45 €/m<sup>2</sup>/an**

- Atelier 1 600 m<sup>2</sup>
- Bureaux 800 m<sup>2</sup>

Réf. 0109-2 1

# Entrepôts

## Toutes surfaces

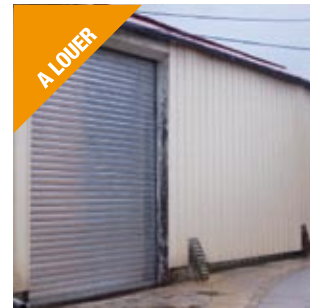


A LOUER

**Neufchâtel en Bray**  
4 250 m<sup>2</sup>

- Stockage en froid positif 4 250 m<sup>2</sup>
- Sanitaires et vestiaires

Réf. 1008-14 5



A LOUER

**Neufchâtel en Bray**  
200 m<sup>2</sup>  
400 €/mois

- Stockage simple 200 m<sup>2</sup>
- 6 m sous fermes

Réf. 0109-8 5



A VENDRE

**ND de Gravenchon**  
300 m<sup>2</sup>  
150 000 €

- Stockage 300 m<sup>2</sup>
- Accès camions

Réf. 0109-12 1

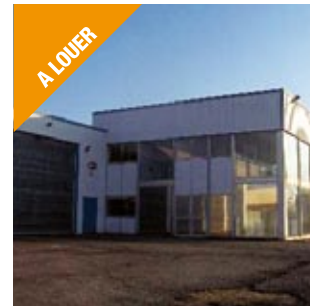


A LOUER

**Sotteville-lès-Rouen**  
440 m<sup>2</sup>  
1 466 €/mois

- Stockage 420 m<sup>2</sup>
- Bureau 20 m<sup>2</sup>

Réf. 1008-11 3



A LOUER

**St Etienne du Rouvray**  
1 200 m<sup>2</sup>  
4 840 €/mois

- Stockage 894 m<sup>2</sup>
- Bureaux 300 m<sup>2</sup>
- Double peau

Réf. 0109-7 3



A LOUER

**Mont Saint Aignan Centre**  
1 430 m<sup>2</sup>  
5 389 €/mois

- Stockage 1 200 m<sup>2</sup>
- Bureaux 230 m<sup>2</sup>

Réf. 0109-1 3



A VENDRE

**Sahurs**  
1 464 m<sup>2</sup>  
430 000 €

- Stockage 1 260 m<sup>2</sup>
- Bureaux 204 m<sup>2</sup>

Isolé - Chauffage par le sol

Réf. 0209-48 3



A LOUER

**Franqueville Saint Pierre**  
1 800 m<sup>2</sup>  
2 083 €/mois

- Stockage 1 800 m<sup>2</sup> en tout
- 2 bâtiments de 900 m<sup>2</sup>
- Hauteur utile 6 m

Réf. 0209-10 3



A LOUER

**Dieppe Rouxmesnil sur Z.I.**  
2 336 m<sup>2</sup>  
7 700 €/mois

- Stock / Atelier 2 100 m<sup>2</sup>
- Bureaux 250 m<sup>2</sup>
- 6,5 à 9,15 m

Réf. 0608-11 2



A VENDRE

**Octeville sur Mer**  
2 945 m<sup>2</sup>  
1 053 000 €

- Stockage 985 m<sup>2</sup>
- Atelier 1 960 m<sup>2</sup>

Double peau 6 m

Réf. 0209-3 1



A LOUER

**Dieppe Eurochannel**  
3 000 m<sup>2</sup>  
7 800 €/mois

- Stockage 2 850 m<sup>2</sup>
- 9,8 m
- Bureaux 150 m<sup>2</sup>
- 4 grandes portes

Réf. 1108-2 2



A LOUER

**Grand Couronne RVSL**  
6 032 m<sup>2</sup>  
48,8 €/m<sup>2</sup>/an

- Stockage 5 804 m<sup>2</sup>
- 9,7 m + ICPE
- Bureaux à définir

Réf. 1208-10 3

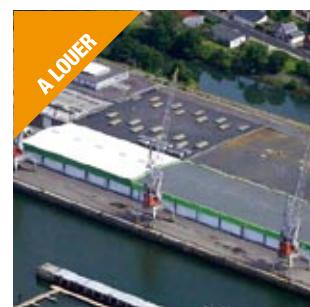


A LOUER

**Au cœur du port de Dieppe**  
8 910 m<sup>2</sup>  
20 à 33 €/m<sup>2</sup>/an

- Stockage sur quai 8 910 m<sup>2</sup>
- 10 m de haut
- Bureaux possibles

Réf. 0408-12 2



A LOUER

**Au cœur du port de Dieppe**  
14 000 m<sup>2</sup>  
20 à 33 €/m<sup>2</sup>/an

- Stock / Atelier réfrigéré 14 000 m<sup>2</sup>
- 5,5 m de haut
- Plusieurs quais
- Bureaux possibles

Réf. 0408-12 2

# Bureaux

## Toutes surfaces

**A LOUER**



**Goderville**  
90 m<sup>2</sup>  
**650 €/mois**

- Bureaux 80 m<sup>2</sup>

Réf. 0908-37 4

**A LOUER**



**Mont Saint Aignan La Vatine**  
120 m<sup>2</sup>  
**115 €/m<sup>2</sup>/an**

- Bureaux 120 m<sup>2</sup>
- Espaces communs - salles de réunion à disposition

Réf. 1108-1 3

**A LOUER**



**Le Mesnil Esnard**  
130 m<sup>2</sup>  
**850 €/mois**

- Bureaux 97 m<sup>2</sup>
- Reserve 33 m<sup>2</sup>

Réf. 0209-31 3

**A LOUER**



**St Jacques sur Darnétal**  
162 m<sup>2</sup>  
**738 €/mois**

- Bureaux 89 m<sup>2</sup>
- Stockage 76 m<sup>2</sup>

Réf. 0209-35 3

**A LOUER**

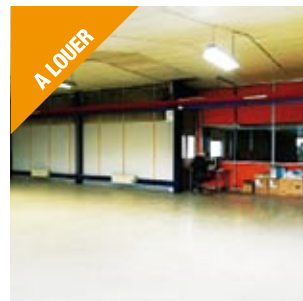


**Cléon Parc des compétences**  
225 m<sup>2</sup>  
**2 800 €/mois**

- Bureaux neufs 225 m<sup>2</sup> (1<sup>er</sup> étage)

Réf. 0209-21 3

**A LOUER**



**Dieppe**  
235 m<sup>2</sup>  
**900 €/mois**

- Bureaux proximité centre ville et port de Dieppe

Réf. 0109-6 2

**A LOUER**



**Le Havre**  
325 m<sup>2</sup>  
**4 087 €/mois**

- Plateau 325 m<sup>2</sup>
- Air rafraîchi

Réf. 0209-8 1

**Seine-Maritime EXPANSION**

**Vous souhaitez nous proposer des locaux "A VENDRE" ou "A LOUER"**

**Contactez Xavier Prévotat au**  
**02 35 82 20 20**  
boursedeslocaux@sme76.fr

**A LOUER**



**Rouen prox. St Sever**  
388 m<sup>2</sup>  
**3 395 €/mois**

- A partir de 130 m<sup>2</sup>
- Places de parking possibles

Réf. 0209-40 3

**A LOUER**



**Saint Etienne du Rouvray Prox. Zénith**  
450 m<sup>2</sup>  
**4 727,66 €/mois**

- Plain Pied
- 30 places de parking

Réf. 0209-49 3

**A LOUER**



**Elbeuf**  
509 m<sup>2</sup>  
**980 €/mois**

- Bureaux 509 m<sup>2</sup> sur le même niveau

Réf. 0209-23 3

**A LOUER**



**Le Havre**  
680 m<sup>2</sup>  
**Prix sur demande**

- Plateau 680 m<sup>2</sup>
- Immeuble le Colbert (gare SNCF)

Réf. 0608-6 1

**A LOUER**



**Préaux**  
800 m<sup>2</sup>  
**Prix sur demande**

- 800 m<sup>2</sup> divisibles (50 à 800)
- Ateliers possibles sur place

Réf. 0908-7 3

**A VENDRE A LOUER**



**Neufchâtel en Bray**  
Env. 900 m<sup>2</sup>

- Immeuble tertiaire
- Nombreuses possibilités

Centre ville

Réf. 1008-14 5

**A LOUER**



**Rouen Rive gauche**  
1 759 m<sup>2</sup>  
**105 à 125 €/m<sup>2</sup>/an**

- A partir de 130 m<sup>2</sup>
- 26 places de parking possibles

Réf. 0908-4 3

# Centres locatifs Hôtels d'entreprises

Toutes surfaces

**A LOUER**



**St Quentin la Motte/  
Gros Jacques**  
Pépinière Energies renouvelables  
20 à 350 m<sup>2</sup>  
30 à 60 €/m<sup>2</sup>/an

- Bureaux et ateliers
- 20 à 350 m<sup>2</sup>
- A 5 mn de Mers/Eu/Le Tréport

Réf. 0708-19 **6**

**A LOUER**



**Rouen CHU**  
Seine BioPolis  
entreprises innovantes  
115 à 170 €  
HT/m<sup>2</sup>/an

- Bureaux en pépinière jouxtant le CHU

Réf. 0508-28 **3**

**A LOUER**



**Déville lès Rouen**  
18 m<sup>2</sup>  
200 € le m<sup>2</sup>  
HT/CC/an

- Pépinière d'entreprises
- 8 Bureaux de 15 à 19 m<sup>2</sup>

Réf. 0507-11 **3**

**A LOUER**



**Lillebonne  
Parc du Manoir**  
Prix sur demande

- Bureaux 100 m<sup>2</sup>
- Bâtiment récent sous alarme

Réf. 0209-56 **1**

**A LOUER**



**Lillebonne  
Parc du Mesnil**  
Prix sur demande

- 3 ateliers disponibles de 120 et 200 m<sup>2</sup>
- Bureaux de 20 à 30 m<sup>2</sup>

Réf. 0209-57 **1**

✂

## La bourse des Locaux

**Bulletin d'abonnement**

OUI, je souhaite recevoir "La bourse des locaux" de Seine-Maritime Expansion, à l'adresse ci-dessous :

Société \_\_\_\_\_

Nom \_\_\_\_\_ Prénom \_\_\_\_\_

Adresse \_\_\_\_\_

Code postal \_\_\_\_\_ Ville \_\_\_\_\_

Téléphone / / / / / / / /

Courriel \_\_\_\_\_

Merci de nous retourner ce coupon-réponse par courrier ou par fax au 02 35 84 87 27

**Seine-Maritime EXPANSION**

**Vous souhaitez faire construire ?  
Nous pouvons également vous proposer  
de nombreux terrains à bâtir sur l'ensemble  
du département**

Contactez Xavier Prévotat au  
**02 35 82 20 20**  
xavier.prévotat@sme76.fr

**Seine-Maritime EXPANSION**

*Partenaire de vos projets*

**DIEPPE**  
Parc des Vertus - 56 rue de la Briqueterie  
Saint-Aubin-sur-Scie  
Adresse postale : BP 204 - 76206 Dieppe Cedex  
Tél. : 02 35 82 20 20 - Fax : 02 35 84 87 27

**ROUEN**  
Parc de La Vatine - 11 rue Sakharov  
76130 Mont-Saint-Aignan  
Tél. : 02 35 59 19 12 - Fax : 02 35 60 75 52

**www.sme76.fr**  
contact@sme76.fr



Imprimé sur papier recyclé